

とくとくリフォームローン

増改築や耐震・太陽光発電装置の設置工事・オール電化工事
など、お住まいのあらゆる資金ニーズにご利用できます！

お借入金額

最高1,500万円

ご返済期間

最長20年

全期間固定

年1.9%

※ 令和7年6月1日現在の金利です。
※ 上記金利以外に別途保証料(0.4%)が必要です。
※ 金利は毎月見直します。また金利情勢により月中に変更させていただく場合もございます。
※ お借入金額・ご返済期間等は商品によって異なります。詳しくは裏面「商品概要」をご覧ください。

金利優遇

金利引下げ項目(各▲0.1%)

- WEB申込
- 耐震リフォーム
- バリアフリーリフォーム
- エコリフォーム
(オール電化住宅、太陽光発電装置など)
- JA住宅ローンご利用中の方のリフォーム

上記の金利から最大

▲0.2%



住宅の『新築・購入』『大規模リフォーム』
『借換』『リフォーム費用を含めた借換』なら！

JA住宅ローンとくとくプラン

※ JA住宅ローンとくとくプランの商品内容について詳しくはJAローン相談窓口まで
お問い合わせください。(JAえひめ未来ホームページでもご確認いただけます。)



JAはどなたでもご利用できます。お気軽にご相談ください。



JAえひめ未来

JA EHIME MIRAI

(ご利用に際しては、組合員加入のための出資をしていただくこととなります。)

新居浜総合相談センター 37-8739
西条総合相談センター 56-1818

本 所 34-0856 川東支所 46-1888
上部東支所 41-0823 上部西支所 41-0821
西条中央支所 56-1800 西条川西支所 56-3770 西条川東支所 56-5111

商品名	リフォームローン																						
お使いみち	●ご本人またはご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修およびその他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金、および空き家解体資金で、当JAが所在を確認できる範囲内とします。 （住宅関連設備の例）耐震改修工事、造園、外壁・屋根の塗装、システムキッチン、給排水設備等 ●他金融機関または信販会社から借入中のリフォームローン借換資金。 ※ただし、有担保ローンの借換は対象外とします。																						
ご利用いただける方	●JA地区内に居住またはお勤めの方で、JAの組合員の方。 ※現在組合員でない方でも、JA所定の出資金をお預けいただけますと、組合員となることができます。 ●お借入時満18歳以上66歳未満で最終償還時満80歳未満の方。 ●前年度税込年収が150万円以上ある方。（自営業者の方は収入から必要経費を差し引いた「前年度税込年収」とします）。 ●勤続年収が1年以上または営業年数が3年以上の方。 ●借入期間が10年を超える場合は、団体信用生命共済に原則加入できる方。 ●愛媛県農業信用基金協会の保証が受けられる方。 ●その他JAが定める条件を満たしている方。																						
お借入額	●10万円以上1,500万円以内（1万円単位） ※ただし、所要資金の範囲内とします。また、空き家解体資金の場合は、総借入金額のうち500万円以内とします。																						
お借入期間	●1年以上20年以内（1カ月単位） ただし、所要金額の範囲とします。また、空き家解体の場合は、借入期間は1年以上10年以内とします。 ※資金使途が借換の場合は、現在お借入中のリフォームローンの残存期間内とします。																						
お借入利率	●【固定金利型】当初のお借入利率を完済時まで適用いたします。																						
ご返済方法	●元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式(毎月返済方式に加え6ヶ月ごとの特定月に増額して返済する)のいずれかをご選択いただけます。																						
担 保	●不要です。																						
保 証	●愛媛県農業信用基金協会の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。																						
保証料	●一括前払い・分割後払いのいずれかよりご選択いただけます。 ①一括前払い ご融資時に一括して保証料（保証料率：年0.4%）をお支払いいただけます。 【お借入額100万円あたりの一括支払保証料例（概算金額）】 <table><tr><td colspan="6">・元利均等返済の場合</td></tr><tr><td>お借入期間</td><td>3年</td><td>5年</td><td>10年</td><td>15年</td><td></td></tr><tr><td>保証料（円）</td><td>6,000</td><td>11,000</td><td>21,000</td><td>32,000</td><td></td></tr></table> ②分割後払い 約定返済日の元利金返済にあわせ、保証料（保証料率：年0.4%）をお支払いいただけます。					・元利均等返済の場合						お借入期間	3年	5年	10年	15年		保証料（円）	6,000	11,000	21,000	32,000	
・元利均等返済の場合																							
お借入期間	3年	5年	10年	15年																			
保証料（円）	6,000	11,000	21,000	32,000																			
団体信用生命共済（保険）	●貸付期間が10年を超える場合は、JA所定の団体信用生命共済(保険)にご加入いただけます。なお、共済(保険)掛金はJAが負担いたしますが、お借入利率はその種類の共済(保険)の特約により加算利率分高くなります。																						
9大疾病補償保険	●ご希望により「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては、お借入利率に以下の利率が加算されます。																						
その他	●お申込みに際しては、JAおよびJAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。 審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ●現在のお借入利率やご返済額の試算については、JAのローン相談窓口までお問い合わせください。																						